

ПРОТОКОЛ

ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

2

г. Архангельск

19 мая 2021 года

Время: 9 часов 00 минут

Присутствуют члены комиссии: Малеева С.В., Белова М.С., Пасторина М.С.  
От имени организатора: Болтенков Э.В. (заместитель председателя комиссии).

Организатором с 19 апреля 2021 года по 18 мая 2021 года производился прием заявок от заявителей для участия в аукционе **21 мая 2021 года в 15 часов 00 минут** (время московское) на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

**Лот № 1:** Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером **29:22:060409:625**, площадью **880 кв. м**, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Ленина, земельный участок 19, для строительства индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки.

Срок действия договора – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора.

Начальный размер годовой арендной платы:

51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей 00 коп. (100%)

**Лот № 2:** Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером **29:22:081604:324**, площадью **1 220 кв. м**, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Дорожников, участок 137, для размещения индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки.

Срок действия договора – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора.

Начальный размер годовой арендной платы:

55 000 (Пятьдесят пять тысяч) рублей 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

55 000 (Пятьдесят пять тысяч) рублей 00 коп. (100%)

**Лот № 3:** Земельный участок, (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером **29:22:020425:40**, площадью **1 200 кв. м**, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Маймаксанская, участок 48/3, для размещения индивидуального жилого дома, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.

Срок действия договора – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора.

Начальный размер годовой арендной платы:

70 000 (Семьдесят тысяч) рублей 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

70 000 (Семьдесят тысяч) рублей 00 коп. (100%)

**Лот № 4:** Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером **29:22:020801:35**, площадью **1 200 кв. м**, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, территория КИЗ Лето, земельный участок 31, для размещения индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки.

Срок действия договора – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора.

Начальный размер годовой арендной платы:

70 000 (Семьдесят тысяч) рублей 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

70 000 (Семьдесят тысяч) рублей 00 коп. (100%).

1. Принято организатором заявок (*наименование заявителя, дата и время принятия заявки, ее номер/дата внесения задатка (по сроку 18.05.2021)/дата поступления задатка на р/счет организатора:*

1.1. Кукин Виталий Викторович – 28.04.2021 в 15 час. 10 мин. № 1/26.04.2021/26.04.2021 (лот № 1);

1.2. Белова Антонина Михайловна – 04.05.2021 в 14 час. 45 мин. № 2/01.05.2021/04.05.2021 (лот № 1);

1.3. Рулёв Алексей Сергеевич – 11.05.2021 в 15 час. 55 мин. № 3/07.05.2021/07.05.2021 (лот № 1);

1.4. Брянцев Николай Владимирович – 12.05.2021 в 10 час. 10 мин. № 4/11.05.2021/12.05.2021 (лот № 1);

1.5. Подволоцкая Светлана Анатольевна – 17.05.2021 в 14 час. 30 мин. № 5 /17.05.2021/18.05.2021 (лот № 2);

1.6. Ковригин Александр Анатольевич – 18.05.2021 в 14 час. 00 мин. № 6 /17.05.2021/17.05.2021 (лот № 1);

1.7. Кузнецов Андрей Николаевич – 18.05.2021 в 14 час. 15 мин. № 7 /17.05.2021/18.05.2021 (лот № 1);

1.8. Челпанов Олег Владимирович – 18.05.2021 в 15 час. 50 мин. № 8 /17.05.2021/18.05.2021 (лот № 1);

1.9. Биктагирова Ирина Александровна – 18.05.2021 в 15 час. 59 мин. № 9 /18.05.2021/ - (лот № 2);

1.10. Применко Любовь Михайловна – 18.05.2021 в 15 час. 59 мин. № 10 /18.05.2021/ - (лот № 2).

2. Отказано организатором в приеме заявок: НЕТ.

3. Возвращенных организатором заявок: НЕТ.

4. Отозваны заявки претендентами: НЕТ.

5. Рассмотрев документы заявителя, организатор решил:

5.1. Признать участником и допустить к участию в аукционе 21 мая 2021 года в 15 часов 00 минут следующих заявителей:

5.1.1. Кукин Виталий Викторович (г. Архангельск, ул. Логинова, д. 21, кв. 61) по лоту № 1;

5.1.2. Белова Антонина Михайловна (г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 160, кв. 42) по лоту № 1;

5.1.3. Рулёв Алексей Сергеевич (Архангельская обл., Холмогорский р-н, дер. Харлово, ул. Энтузиастов, д. 7, кв. 2) по лоту № 1;

5.1.4. Брянцев Николай Владимирович (г. Архангельск, просп. Московский, д. 55, корп.3, кв. 48) по лоту № 1;

5.1.5. Подволоцкая Светлана Анатольевна (г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 105, корп.3, кв. 15) по лоту № 2;

5.1.6. Ковригин Александр Анатольевич (Вологодская обл., г. Великий Устюг, ул. Виноградова, д. 38 Б) по лоту № 1;

5.1.7. Кузнецов Андрей Николаевич (Архангельская обл., Онежский р-н, г. Онега, ул. Козлова, д. 13, кв. 11) по лоту № 1;

5.1.8. Челпанов Олег Владимирович (г. Архангельск, ул. Красных партизан, д. 16, кв. 9) по лоту № 1.

5.2. Отказать в допуске к участию в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, Биктагировой Ирине Александровне (заявка № 9 от 18.05.2021 в 15 час. 59 мин. на лот № 2).

Причина отказа – поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении, не подтверждено.

5.3. Отказать в допуске к участию в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, Применко Любови Михайловне (заявка № 10 от 18.05.2021 в 15 час. 59 мин. на лот № 2).

Причина отказа – поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении, не подтверждено.

5.4. В связи с допуском к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя по лоту № 2; в связи с отсутствием заявок по лоту № 3, лоту № 4:

5.4.1. Признать аукцион по лоту № 2, лоту № 3, лоту № 4 несостоявшимся.

5.4.2. **Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по лоту № 2 – Подволоцкой Светланой Анатольевной, по начальной цене предмета аукциона в размере: 55 000 (Пятьдесят пять тысяч) рублей 00 коп.**

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента  
муниципального имущества  
Администрации муниципального  
образования "Город Архангельск"



**Э.В. Болтенков**  
действующий на основании  
доверенности от 13.05.2021 № 19-37/609